

## PERMISO DE OBRA MENOR

 **AMPLIACION MENOR A 100 M2**
 **MODIFICACION**  
sin alterar estructura

 **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**


Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>32</b>
FECHA
<b>21.02.2019</b>
ROL S.I.I
<b>254-11</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 904/18  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5825 de fecha 17.08.2018  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100m2 - LOCAL COMERCIAL  
(especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino HUANHUALI  
 N° 775 Lote N° \*\* manzana \*\*  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)  
 para una ampliación de 11,13m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 157,64m<sup>2</sup>  
 en una superficie de terreno de 606 m<sup>2</sup>  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \*\*\*  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA E INVERSIONES SOLO LTDA</b>	<b>78.767.840-8</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JORGE SCHWEMBER</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CECILIA GOMEZ ANDUEZA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1. O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-3			\$ 1.969.520.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %	%		\$ 29.543.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 29.543.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° ***DE FECHA : ***			(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 29.543.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2088	FECHA	21.02.2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N° 32 DE FECHA 21.02.2019**

PNP/CH-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE