

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION  
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA

REGIÓN : IV

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
32
FECHA
21.02.2019
ROL S.I.I
254-11

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 904/18
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5825 de fecha 17.08.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100m2 - LOCAL COMERCIAL  
(especificar y m2) HUANHUALI  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
N° 775 Lote N° \*\* manzana \*\*  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 11,13m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 157,64m<sup>2</sup>  
en una superficie de terreno de 606 m<sup>2</sup>  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \*\*\*  
(MANTIENE O PIERDE)
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA E INVERSIONES SOLO LTDA		78.767.840-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
JORGE SCHWEMBER			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
CECILIA GOMEZ ANDUEZA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ART. 1.2.1. O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-3		\$ 1.969.520.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5 %	%	\$ 29.543.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 29.543.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° ***DE FECHA : ***		(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 29.543.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	2088	FECHA 21.02.2019
CONVENIO DE PAGO		N°	***	FECHA ***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 32 DE FECHA 21.02.2019

PNP/CH-



**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE