

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>71</b>
<b>FECHA</b>
<b>26.04.2018</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1782-19</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 239/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1339 de fecha 12.03.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100M2 - VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LARRAIN ALCALDE  
N° 2483 Lote N° - manzana -  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 50,49 quedando en un total construido de 160,49  
en una superficie de terreno de 302,66  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
<b>ANJEL ALEJANDRO RODAS PINOCHET</b>	[REDACTED]		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>JAIME PEREZ ROJAS</b>	[REDACTED]		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	R.U.T.		
<b>JAIME PEREZ ROJAS</b>	[REDACTED]		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G - 3		\$ 6.351.894.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5%	%	\$ 95.278.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 95.278.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4440	FECHA	25.04.2018
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 71 DE FECHA 26-04-2018

PNP/CH.-


  

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE