

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
53
FECHA
27.04.2015
ROL S.I.I
162-60

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1063/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1666** de fecha **01.04.2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR "MODIFICACION LOCAL COMERCIAL "** (especificar y m2) para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. BALMACEDA** N° **1299** Lote N° manzana localidad o loteo **URBANO** sector **ESTADIO LA PORTADA** (URBANO O RURAL) para una ampliacion de - quedando en un total construido de - en una superficie de terreno de - que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: **NINGUNA** (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra)
- Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA PERLA DE LOURDES LTDA.	76.459.770-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
HERNAN MUÑOZ URRUTIA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1,996,000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	19,960
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)			
TOTAL A PAGAR				\$	19,960
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4023	FECHA	24.04.2015	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PNP/PZA/s.c.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

 FIRMA Y TIMBRE