

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>53</b>
FECHA
<b>27.04.2015</b>
ROL S.I.I
<b>162-60</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1063/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1666** de fecha **01.04.2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR "MODIFICACION LOCAL COMERCIAL "** (especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. BALMACEDA**  
N° **1299** Lote N° manzana localidad o loteo  
**URBANO** sector **ESTADIO LA PORTADA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:


NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA PERLA DE LOURDES LTDA.</b>	<b>76.459.770-2</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>HERNAN MUÑOZ URRUTIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>1,996,000</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>19,960</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)			
TOTAL A PAGAR				\$	<b>19,960</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4023</b>	FECHA	<b>24.04.2015</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PNP/PZA/s.c.-


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE