

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR  
(Permiso y Recepción definitiva)  
EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO  
(Construida con anterioridad al 31 de julio de 1959)**

**DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**REGION DE COQUIMBO**

URBANO                       RURAL

Nº DE CERTIFICADO
<b>04-03</b>
Fecha de Aprobación
<b>11.04.2022</b>
ROL S.I.I.
<b>160-8</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. Nº 121.2022.
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. nº 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El Giro de Ingreso Municipal Nº 3804 de fecha 07.04.2022 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a **VIVIENDA Y LOCALES COMERCIALES** ubicada en calle/avenida/camino **BALMACEDA Nº 827** ----- Lote Nº \_\_\_\_ manzana. \_\_\_\_ Localidad o Loteo **CENTRO** sector **URBANO** (urbano o rural) de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D de los "vistos".

2.- Que el presente certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales (cuando corresponda) \_\_\_\_\_ (Art 55 LGUC/Ley 17.288/Ley 19.537)

3.- Individualización del interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T
JUANA DEL ROSARIO CARMONA OSANDON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
FRANCISCO MANDIOLA LARA	

EL TOTAL CONTRUIDO ES DE 337.87 MT2 Y EL TOTAL DEL PREDIO ES DE 480,57 MT2

  


**FERNANDO RUIZ ZAMARCA  
ARQUITECTO- DIRECTOR DE OBRAS(S)**

FRZ/PSM/IFB  
f