

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>36</b>
FECHA
<b>22/02/2012</b>
ROL S. I.
<b>1174-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **021/2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5051** de fecha **26/12/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **BRILLADOR**  
N° **1755** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **PINAMAR VII ETAPA LAS COMPAÑIAS**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **25.73 m2** quedando en un total construido de **84.29 m2**  
en una superficie de terreno de **159.95 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O Pierde)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JORGE GALLARDO GALLARDO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>KAROL ANGEL ALFARO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>KAROL ANGEL ALFARO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>D4</b>	<b>\$2.668.973.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		<b>\$40.035.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 171 DE FECHA: 09.01.2011	<b>\$4.003.-</b>
TOTAL A PAGAR		<b>\$36.032.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº <b>1441</b> FECHA	<b>22.02.2012</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 36 DE FECHA 22/02/2012.-

MAR/15/B  
*[Signature]*


  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
 ARQUITECTO  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**  
 \* FIRMA Y HMBRE