

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>04-035</b>
FECHA
<b>10.04.202</b>
ROL S.I.I.
<b>962-053</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **808/2011**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1737-A** de fecha **02.09.2005**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **REMODELACION LOCAL COMERCIAL "KIA" CALLEGARI LA SERENA**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA EL SANTO** (especificar)  
 N° **1695** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **HUANHUALI**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NINGUNA**  
(MANTENER O PERDER)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, ART 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra  
 Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA ITALIA LTDA.</b>	<b>79.751.140-4</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LILIAN CALLEGARI PANIZZA</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS MORENO GOMEZ</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION INGEARQ LTDA.</b>	<b>76.108.249-3</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JAVIER CANCINO A.</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$52.781.485.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$527.814.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(+) \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$52.781.-
TOTAL A PAGAR				\$475.033-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7300 / 2619	FECHA	06.10.2011 / 03.04.2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

PERMISO DE OBRA MENOR Nº04-035 DEL 10.04.2012.-

MAR/FGD/fgd.



*(Handwritten Signature)*  
MARIO ALTAMIRANO ROJAS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)