

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>198</b>
FECHA
<b>06/09/2013</b>
ROL S.I.J
<b>2453-44</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **541/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3079** de fecha **19/06/2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. SAN JOAQUIN**  
N° **1516** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **BARRIO UNIVERSITARIO**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **36.18 m2** quedando en un total construido de **108.54 m2**  
en una superficie de terreno de **238.42 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124 Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MIRTHA E. ORTLOFF MANRIQUEZ</b>	██████████
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	

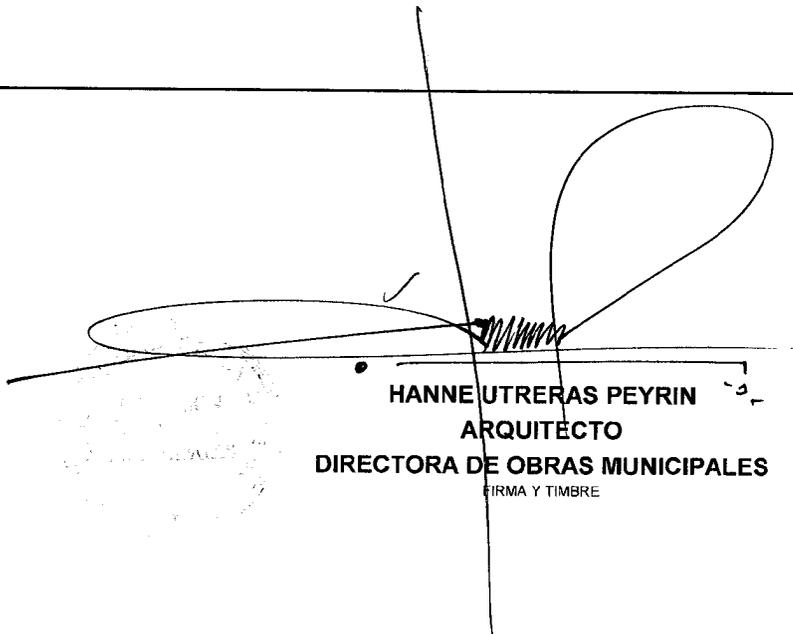
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C-4</b>		<b>\$ 3.839.024.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>\$ 57.585.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 5664	DE FECHA: 05.07.2013	(-)
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 51.826.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7704</b>	FECHA	<b>06.09.2013</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 198 DE FECHA 06/09/2013.-



**HANNE UTRERAS PEYRIN**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

HUP/IEB  
 f