



ROL AVALUO N° 2480 - 173 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 160/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 900 de fecha 10 de Octubre del 2008** concede Permiso de Ampliación de Vivienda Social en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA, OBRA MENOR
- 02 **PROPIETARIO** : JAIME EDUARDO ROJAS VARAS
- 03 **UBICACION** : VALLE DEL CHOAPA N° 1606, LAS COLINA EL PINO, LA SERENA.
- 04 **ARQUITECTO** : PATRICIO SEGURA PEREZ
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.
- 06 **CARACTERISTICAS** : FUNDACIÓN CORRIDA DE HORMIGÓN, MUROS DE ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS REFORZADA, VIGAS, PILARES, Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, PAVIMENTO CERAMICO SOBRE RADIER, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE TEJUELAS
- 07 **SUPERFICIE** : 21.51 M<sup>2</sup>
- 08 **PRESUPUESTO** : C - 3 \$ 139.457.- PG \$ 3.005.298.-
- 09 **REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- |                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| ORD. N° 6780.-   | DE FECHA: 10.10 .2008.- |
| VALOR \$4.419.-  | FOLIO 352996.-          |
| ORD. N° 3878.-   | DE FECHA: 19.05.2009.-  |
| VALOR \$40.661.- | FOLIO 401955.-          |

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 22 DE MAYO DEL 2009.

  
JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CEG-