

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------------------------	---------------------------------------

NUMERO DE PERMISO
250
FECHA
18.12.2013
ROL S.I.I
2614-130

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 653/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3365 de fecha 02.07.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA
(especificar y m2)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE LUDWING VAN BEETHOVEN
 N° 5142 Lote N° 4 manzana 12
URBANO sector VALLE MILAGRO
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 75,66 m2 quedando en un total construido de 127,68 m2
 en una superficie de terreno de 144,18 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
YASMINE RODRIGUEZ DIAZ	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MIGUEL CORTES CORTES	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
LUIS ESCALONA ROJAS	[REDACTED]

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: D-4: \$107.327 x 29,36 m2		\$ 3,151,120
	E-4: \$77.221 x 46,30 m2		\$ 3,575,332
	sub total		\$ 6,726,452
	1.5%	%	\$ 100,896
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			
		(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 7010	DE FECHA: 16.08.2013	(-) \$ 9,975
TOTAL A PAGAR			\$ 90,921
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 10267	FECHA	17.12.2013
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 250 DE FECHA 18.12.2013

[REDACTED]

[Handwritten Signature]



HANNE UTRERAS PEYRIN
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

HUP/SD **[REDACTED]**

[REDACTED]