

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
247
FECHA
06.12.2013
ROL S.I.I
2182-71

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 554/12.07.2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4156 de fecha 26.10.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE EL VERJEL**  
N° **4885** Lote N° manzana localidad o loteo  
**URBANO** sector  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **82,31 M2** quedando en un total construido de **163,28 M2**  
en una superficie de terreno de **241,5 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JAVIER ARAYA FIOL</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>LORETO MALTES SELEME</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>HECTOR SUAZO ILLANES</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C-4 \$ 107.327.-	G-4 \$ 77.221.-		\$ 6.739.609.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 101.093.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 12.858.-
TOTAL A PAGAR				\$ 88.235.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5883/9856	FECHA	12.07.13/06.12.13
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 247 DE FECHA 06.12.2013

HUP/27A.-



*[Handwritten signature]*  
**HANNE UTRERAS PEYRIN**  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE