

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>245</b>
<b>FECHA</b>
<b>05/12/2013</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>3074-21</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **674/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **668** de fecha **28/02/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE CHAMICO**  
N° **1070** Lote N° **21** manzana **92**  
**URBANO** sector **LA FLORIDA V ETAPA SECTOR 3**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **68.38 m2** quedando en un total construido de **113.51 m2**  
en una superficie de terreno de **162 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS ARMANDO AVILES ITER</b>	██████████
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>HECTOR MARÍN PASTENES</b>	██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>HECTOR MARÍN PASTENES</b>	██████████

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

—

—

—

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-4 / E-4		\$ 6.102.566.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 91.539.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 7325	DE FECHA : 28.08.2013	(-)
TOTAL A PAGAR				\$ 80.655.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	9820	FECHA	05.12.2013
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 245 DE FECHA 05/12/2013.-

HUP/LEB



*Hanne Utreras Peyrin*  
**HANNE UTRERAS PEYRIN**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

