

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**Ilustre Municipalidad de La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGION : IV**

**URBANO**       **RURAL**

|                          |
|--------------------------|
| <b>NÚMERO DE PERMISO</b> |
| <b>238</b>               |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>21/11/2013</b>        |
| <b>ROL S.I.J</b>         |
| <b>2474-10</b>           |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 854/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4628 de fecha 11/09/2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE VICTOR SALAS**  
N° 1414 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **COLINA EL PINO**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **20.78 m2** quedando en un total construido de **93.08 m2**  
en una superficie de terreno de **230.61 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

|  |        |          |           |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T. |          |           |
| <b>JUAN CARLOS ARDILES ZAMORA</b>  |        |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |          |           |
|  |        |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              |        |          |           |
| <b>HECTOR GODOY CERDA</b>  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     |        |          |           |
|  |        |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  |        |          |           |
| <b>HECTOR GODOY CERDA</b>  |        |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |        |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |  |  |            |                            |
|--|--|--|------------|----------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |  | C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C- 4</b> |            | <b>\$ 2.230.255.-</b>      |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |  |  | %          | <b>\$ 33.454.-</b>         |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |  |  | (-)        | <b>\$0.-</b>               |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |  | G.I.M. Nº                                      | DE FECHA : | (-)<br><b>\$ 0.-</b>       |
| TOTAL A PAGAR  |  |  |            | <b>\$ 33.454.-</b>         |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       |  | Nº   | 9258       | FECHA<br><b>21.11.2013</b> |
| CONVENIO DE PAGO   |  | Nº   |            | FECHA                      |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 238 DE FECHA 21/11/2013.-

HUP/IFB



**HANNE UTRERAS PEYRIN**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE