

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
215
FECHA
15.10.2013
ROL S.I.I
2703-5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 609/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3353 de fecha 03.07.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino MARIANO LATORRE C.
N° 1186 Lote N° 5 manzana A
URBANO sector EL MILAGRO, LA SERENA
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 27,76 M2 quedando en un total construido de 99,55 M2
en una superficie de terreno de 175,86 M2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA ARRECIFES LTDA.	76.176.406-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIO AUGUSTO ROJAS ANGEL	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
DANIELA BRAVO SANTANA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
DANIELA BRAVO SANTANA	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E4: \$ 77.221 X 27,76 M2		\$ 2.143.654.-
	1.5%	%	\$ 32.154
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			
		(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 6548 DE FECHA: 01.08.2013		\$ 3.178.-
		(-)	
TOTAL A PAGAR			\$ 28.976.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8879	FECHA
			14.10.2013
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 215 DE FECHA 15.10.2013.-

HUP/FGD



[Handwritten signature]

HANNE UTRERAS PEYRIN
 ARQUITECTA
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE