

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
207
FECHA
01.10.2013
ROL S.I.I
3079-35

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 230/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5162 de fecha 27.11.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 28 de fecha 22.03.2013 (cuando corresponda).

RESUELVO:

.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LAS CALAS**
N° 4586 Lote N° 3 manzana 3
URBANO sector **LOTEO JARDINES DEL ELQUI LA FLORIDA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **26,72 m2** quedando en un total construido de **99,15 m2**
en una superficie de terreno de **136,70 m2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RUBEN ALBRECHT ARAVENA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
PEDRO BECERRA LOPEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
MAXIMO TAPIA ALVARADO		23-04	1°

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E4: \$ 76.344 x 26,72 m2		\$ 2,039,912
	1.5%	%	\$ 30,599
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			
		(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 2667 DE FECHA: 26.03.2013		\$ 3,054
		(-)	
TOTAL A PAGAR			\$ 18,365
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8351	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			01.10.2013

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 207 DE FECHA 01.10.2013.-

HUP/SDC/sdc.-



ANNE UTRERAS PEYRIN
ARQUITECTO
★DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE