

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**



**URBANO**



**RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>02</b>
FECHA
<b>03.01.2018</b>
ROL S.I.I
<b>103-1</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 716 /12.10.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2062 de fecha 25.04.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION - REMODELACION JARDIN INFANTIL**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PINTOR ALBERTO VALENZUELA LLANOS**  
N° 315 lote 1 manzana D localidad o loteo **MIRADOR DEL SANTO**  
**URBANO** sector **\*\*\*\*\***  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 73,45 M2 quedando en un total construido de 213,165 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 328,50 M2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD EDUCACIONAL MAGIA DEL SABER LTDA.</b>	<b>77.888.170-5</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>p.p WALDA TORRES PIZARRO</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>FRANCISCO MORALES OLIVARES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
<b>FRANCISCO MORALES OLIVARES</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°- 2° 73,45 M2. G-4 \$ 89.463.-		\$ 6.571.057 + 1.500.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 / 1.0	%	\$ 98.566 + 15.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 113.566 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	N°	99	FECHA 03.01.2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ORDEN DE INGRESO N°99 DE FECHA 03.01.2018. CONSIDERA ADEMÁS DERECHOS POR CAMBIO DE DESTINO CORRESPONDIENTES A \$ 93.944.-

POM: N° 02 DE FECHA 03.01.2018.



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MAR  
*(Handwritten initials)*