



ROL AVALUO N° 2570-066/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 025 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1085 de fecha 17 de Diciembre del 2008 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : DARIO ERNESTO CASTRO AGUILAR.-
- 03 UBICACION** : LOS ARRAYANES #1024, VILLA LAS TINAJAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : GUILLERMO HENRIQUEZ IZQUIERDO.-
- 05 CONSTRUCTOR** : GUILLERMO HENRIQUEZ IZQUIERDO.-
- 06 CARACTERISTICAS** : ENTREPISO DE ENVIGADO DE MADERA DE PINO DE 2" x 8" APOYADO EN COLUMNAS METÁLICAS DE REFUERZO, ESTRUCTURA DE MUROS EN TABIQUERÍA DE MADERA DE PINO DE 2" x 3". ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA, CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO IMITACIÓN TEJA Y ESCALERA EN BASE A VIGAS DE MADERA, CON PASAMANOS, BALAUSTROS Y PELDAÑOS DE MADERA DE PINO.-
- 07 SUPERFICIE** : 60.07 m²
- 08 PRESUPUESTO** : E - 3 \$99.597.- PG \$5.982.792.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 8027.-** **DE FECHA:** 17.12.2008.-
VALOR \$9.549.- **FOLIO** 363975.-
ORD. N° 692.- **DE FECHA:** 29.01.2009.-
VALOR \$80.193.- **FOLIO** 375560.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 29 DE ENERO DEL 2009.

JBM/Jgc.-




JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS