

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>04 - 024</b>
FECHA
<b>22/02/2010</b>
ROL S.I.I
<b>962 - 055</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1010/09**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2379 - H** de fecha **01/08/2009**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACIÓN LOCAL "LOMITON"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. ALBERTO SOLARI #1400, LOCAL FC-219**  
N° \_\_\_\_\_ Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

con una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
(superficie en m2)  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>FERNANDO CALLEJAS VICENCIO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>DECUBESTUDIO LTDA.</b>			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ANNA LUIGINA PAGANINI PALLOMARI</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>DECUBESTUDIO LTDA.</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ANNA LUIGINA PAGANINI PALLOMARI</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$18.446.238.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$184.462.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$18.446.-
TOTAL A PAGAR				\$166.016.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1219	FECHA	18/02/2010
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 04-024 DE FECHA 22/02/2010.-

JBM/JGC



*Juana Baudoín Madrid*  
 \_\_\_\_\_  
 JUANA BAUDOIN MADRID  
 ARQUITECTA  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE