

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>021 / 11</b>
<b>FECHA</b>
<b>31.01.2011</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>02-08</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1068/10
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3222 de fecha 24.12.2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha // (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE LOCAL COMERCIAL**

(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. FRANCISCO DE AGUIRRE**  
N° **316** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **FARO LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 16 M2 quedando en un total construido de 488.7 M2  
en una superficie de terreno de 708.55 M2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba //  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART. 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>RI XIN LIN</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS LEON KUNSTMANN</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS LEON KUNSTMANN</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	1,596,928
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	23,954
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		
TOTAL A PAGAR		\$	23,954
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	898	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			31.01.2011

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for notes.

P.O.M. 5.1.4./6.2.9 Nº 021 de fecha 31.01.2011

IMH/ALM



*Irene Machuca*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE