



ROL AVALUO N° 099-034/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 020/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1089 de fecha 18 de Diciembre del 2008 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : ELSA ESMILDA TORRES GUERRA.-
- 03 UBICACION** : CALLE CERRO NORTE #1770, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : HECTOR PATRICIO NUÑEZ PAREDES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS EN TABIQUERÍA DE MADERA DE PINO IMPREGNADO DE 2" x 3", ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE VIGAS DE MADERA DE 2" x 6" Y SOBRE ESTAS SE CONSULTAN PLANCHAS DE TERCiado 18 mm, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS DE PINO CEPILLADO DE 2" x 5" Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDULADO STANDARD.-
- 07 SUPERFICIE** : 52.40 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : E - 3 \$99.597.- PG \$5.218.883.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 8077.-** **DE FECHA:** 18.12.2008.-  
**VALOR \$10.764.-** **FOLIO** 364427.-  
**ORD. N° 580.-** **DE FECHA:** 26.01.2009.-  
**VALOR \$96.885.-** **FOLIO** 372457.-

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 26 DE ENERO DEL 2009.



**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/JGC.-