

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>20</b>
FECHA
<b>28/01/2016</b>
ROL S.I.I
<b>2805-90</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 01
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6883 de fecha 30/12/2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° XX de fecha XX (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **MALFREDO SAMS KUSCHEL**  
N° 2941 Lote N° 31 manzana 5  
**URBANO** sector **LOTEO SERENA ORIENTE V**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 18,94 quedando en un total construido de 83,16  
en una superficie de terreno de 189,81  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: XX

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JORGE DIAZ BASTIDAS</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO A.</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>ART. 1.2.1</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:		\$	2.256.871
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$	33.853
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 2 DE FECHA : 04-01-2016		(-)	\$ 3.355
TOTAL A PAGAR			\$	30.498
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1001	FECHA	28/01/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 20 DE FECHA 28-01-2016

PNP/RVA




**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE