

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>93</b>
FECHA
<b>12.04.2013</b>
ROL S.I.I
<b>2609-19</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y lo profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1002/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4260 de fecha 20.10.2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE CORAZON DE JESUS**  
N° **4098** Lote N° **1** manzana **19**  
**URBANO** sector **LOTEO TERRA SERENA III, LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **54,10 m2** quedando en un total construido de **114,93 m2**  
en una superficie de terreno de **210,21 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PABLO ANDRES RODRIGUEZ TORRES</b>	<b>[REDACTED]</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>IGNACIO LABRA MOSCOSO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>IGNACIO LABRA MOSCOSO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACION MINVU E-4 \$ 76.428/M2	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$4.134.755.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			% \$ 62.02
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-) \$0.-
TOTAL A PAGAR			(-) \$5.978.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL			\$56.043.-
CONVENIO DE PAGO		Nº 3273	FECHA 12.04.2013
		Nº	FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº093 DE FECHA 12.04.2013.-

IMH/FGD



**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE