

**PERMISO DE OBRA MENOR DE  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>01</b>
FECHA
<b>04.01.2016</b>
ROL S.I.I
<b>249-34</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 900/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3262 de fecha 13.07.2015
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
**CALLE GUILLERMO CARTER Y GALLO**

N° 776 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o loteo VISTA HERMOSA  
URBANO sector LA PAMPA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 62,65 m2 quedando en un total construido de 102,45 m2 en dos pisos.  
 en una superficie de terreno de 200,36 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

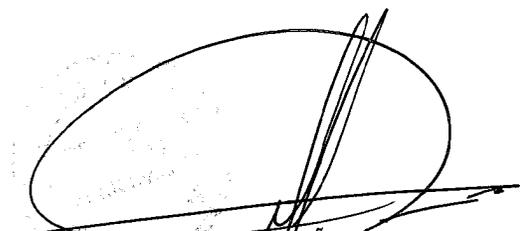
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA XIMENA SELEME YAGNAM</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>LORETO MALTES SELEME</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
<b>LORETO MALTES SELEME</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-4 \$118.104. 1°PISO.41,34 M2 / G-4 \$84.974. 2°PISO.21,31 M2		\$	<b>6.693.215.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	<b>100.398 .-</b>
REBAJA DE DERECHOS	50%	(-)	\$	<b>50.199 .-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	<b>7.715 .-</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>42.484 .-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>9654 /13211</b>	FECHA	<b>23.09.15 / 31.12.15</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 01 DE FECHA 04.01.2016. ARTICULO 166°. LGU y C.

  
**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MAR

