

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>16</b>
<b>FECHA</b>
<b>26.01.2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>2653-19</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1120/20.11.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5871 de fecha 16.11.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE SILVIA PINTO  
N° 2791 Lote N° 9 manzana 1 localidad o loteo LOTEO FRANCISCO ARIZTIA  
URBANO sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 67,94 M2 quedando en un total construido de 181,94 M2  
en una superficie de terreno de 400,22 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>RAFAEL GUILLERMO ARAYA JOFRE</b>	<b>[REDACTED]</b>		
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>RODRIGO GONZALEZ VARGAS</b>	<b>[REDACTED]</b>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>ACOGIDO A ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC</b>			
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

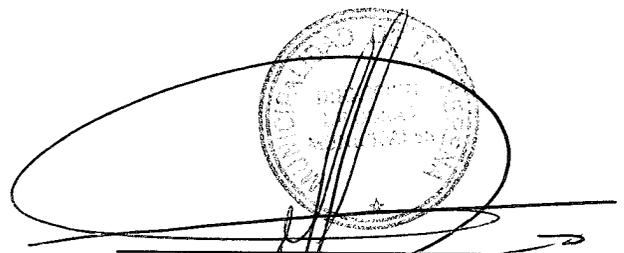
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		<b>D-3: \$ 165.374.-</b>	<b>\$ 11.235.509.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5%	%	<b>\$ 168.532.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	<b>\$ 12.035.-</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 156.497.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	926	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			26.01.2016

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 16 DE FECHA 26.01.2016.

PNP/PSM/pza.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE