

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
14
FECHA
15.02.2016
ROL S.I.I
2011-1

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1059/2015**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5959** de fecha **5.11.2015**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION "LOCAL PAPA JOHN'S"** (especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA**
N° **3039, LOCAL 2** Lote N° **A** manzana **-** localidad o loteo _____
URBANO sector **LA PAMPA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES PALUMA LIMITADA	76.498.520-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARCOS HITES PALOMBO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
PALACIOS ARQUITECTOS EIRL.	76.057.779-0		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ALEJANDRO PALACIOS GONZALEZ	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1. O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

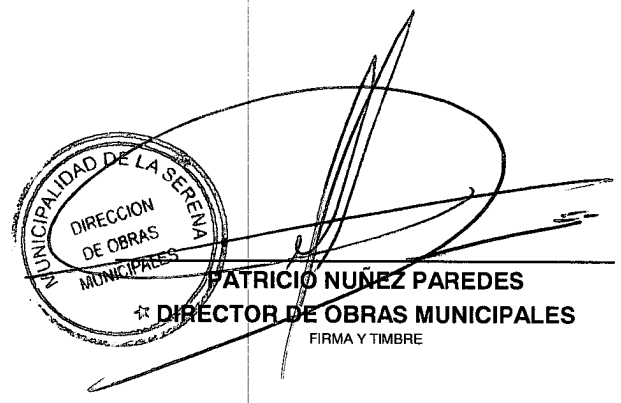
5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	51,312,308
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%		%	\$	513,123
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				()	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%		()	\$	51,056
TOTAL A PAGAR				\$	462,067
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	11454 / 1732	FECHA	09.11.2015 / 15.02.2016	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°14 DE FECHA 15.02.2016.-

PNP/RM/acc.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE