



ROL AVALUO N° 1040-22 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 014 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1072 de fecha 12 de Diciembre del 2008 concede permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN VIVIENDA (OBRA MENOR).-
- 02 **PROPIETARIO** : JUAN BAHAMONDES DIAZ.-
- 03 **UBICACION** : CALLE RIO LAUCA # 1076, SECTOR 17 DE SEPTIEMBRE.-
- 04 **ARQUITECTO** : ROMINA MICHAUD M.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN, MUROS DE ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS, CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS DE PINO, CUBIERTA DE PLANCHAS DE ZINCALUM ACANALADA.
- 07 **SUPERFICIE** : 34.08 M²
- 08 **PRESUPUESTO** : C - 5 \$ 53.785.- PG \$ 1.832.993.-
- 09 **REGIMEN** : -----/.
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 525.-** **DE FECHA :** 22.01.2009.-
VALOR \$ 2.749.- **FOLIO 372259.-**

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCIÓN MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACIÓN LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 22 DE ENERO DEL 2009.

JBM/ALM



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS