

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
013
FECHA
22.01.2014
ROL S.I.I
168-108

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 982/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4579 de fecha 09.09.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN COLEGIO "FLORENCIA NIGHTINGALE"
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA BALMACEDA
N° 4730 Sitio N° _____ manzana _____
URBANO sector LA PAMPA
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de 79,08 M2 quedando en un total construido de 1.887,27 M2
en una superficie de terreno de 2547.3 M2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO CONTEMPLA
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SOCIEDAD INMOBILIARIA TEFIMAC LTDA.	76.447.640-9		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ROSA DE LAS MERCEDES GONZALEZ ESPINOZA	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ALEX GARRIDO TAPIA	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		E-4		\$ 6.170.454.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 92.556.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 9711	DE FECHA: 02.12.2013	(-)
TOTAL A PAGAR				\$ 9.159.-
GIRO DERECHO MUNICIPAL				\$ 83.397.-
	Nº	762	FECHA	21.01.2014
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SE ACOGE AL ART. 2.4.1 DE LA O.G.U.C. PARA SUPRIMIR INCREMENTO DE Nº DE ESTACIONAMIENTOS

P.O.M. Nº 13 DE FECHA 22/01/2014.-

HUP/PSM



HANNE UTRERAS PEYRIN
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE