

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
133
FECHA
19.06.2015
ROL S.I.
3200 - 53

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 366/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4245 de fecha 12.08.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA** (especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. PANORAMICA / AVDA. 18 DE SEPTIEMBRE**
N° **906 / 5047** lote ***** manzana ***** localidad o loteo *****
URBANO sector **CONDominio NOVA FLORIDA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de **28,71 M2** quedando en un total construido de **102,03 M2**
en una superficie de terreno de **31.048,88 M2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE** (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ZUNILDA DEL CARMEN VALDES VILLARROEL	██████████
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CRISTIAN AHUMADA TRENGOVE	██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
CRISTIAN AHUMADA TRENGOVE	██████████

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	28,71 M2 / C-4 \$ 114.665	\$	3.292.032 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$ 49.380.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 4.938.-
TOTAL A PAGAR		\$	44.442.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 3839 / 6204	FECHA	17.04.15 / 19.06.15
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 133 DE FECHA 19.06.2015.

PNP/MAR



 * PATRICIO NUNEZ PAREDES

 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

 FIRMA Y TIMBRE