

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>28</b>
<b>FECHA</b>
<b>10.02.2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1382-19</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 578/19.07.2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2592 de fecha 23.05.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION Y REMODELACION SERVICIOS**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. JUAN CISTERNAS**  
N° 2632 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **VILLA JORDAN**  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **63,66 M2** quedando en un total construido de **192,16 M2**  
en una superficie de terreno de **495,31 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ARTURO VILLALON CHACON</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO BROQUEDIS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>AV CONSTRUCCIONES</b>	<b>52.004.268-7</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ARTURO VILLALON CHACON</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-4 \$ 78.028.-		REMODELACION: \$ 20.326.538.-	\$ 25.293.800.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5% / 1,0 %		%	\$ 277.773.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 5.954.-
TOTAL A PAGAR				\$ 271.819.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6069/1501	FECHA	19.07.13/10.02.14
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 28 DE FECHA 10.02.2014.

MCMG/PA-



MARCELO CORTES MONROY GARAY  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE