

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>67</b>
FECHA
<b>12/03/2013</b>
ROL S.I.I
<b>2653-81</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **363/12**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1063** de fecha **02/04/2012**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE MARIO VASQUEZ ANDUEZA**  
N° **1460** Sitio N° **7** manzana **3**  
**URBANO** sector **LOTEO SERENA ORIENTE III IX ETAPA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **17.7 M2** quedando en un total construido de **153.78 M2**  
en una superficie de terreno de **277.887 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>VICTOR VILLAVERDE VALLEJOS</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		<b>C-4</b>	<b>\$ 1.875.138.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%	<b>\$ 28.127.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° 3611 DE FECHA: 08/05/2012	<b>\$ 2.784.-</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 25.343.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>2204</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			<b>12/03/2013</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 067 DE FECHA 12/03/2013.-

MAR/PSM


  

  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE