RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

□	OBRA NUEVA	LOTEO DFL	. 2 CON CONSTF	RUCCION SIMUL	TÁNEA]sı 🗸	NO		
		LOTEO CON	N CONSTRUCCE	ON SIMULTÁNE.	а 🗆]sı 🔽	☑ NO		
AMPLIACION MAYOR A	100 M2	ALTER	RACION	☐ RE	PARACION	RE	CONSTRUCCION		
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :						NUMERO RESOLUCION			
	LA S			ERENA			272		
REGIÓN			IV			27.08.2015			
	☑ URBA	NO	RURA	L			Nº DE ROL		
VISTOS:							1137-24		
A) Las atribuciones emanadas de B) Las disposiciones de la Ley Ge de Planificación Territorial. C) La solicitud de aprobación, lo correspondientes al expediente S.	eneral de Urbar os planos y d	nismo y Cons emás antec	strucciones e edentes debi	n especial el	Art. 116, su Or				
D) El Certificado de Informaciones			2229	de fecha	15.05.2				
E) En informe Favorable de Revis	or Independier	ite Nº	//	de fecha			(cuando corresponda)		
RESUELVO:									
1 Aprobar la modificación de p	royecto de			EQUIPA	AMIENTO SER	VICIOS			
ubicado en calle/avenida/car				RCELA		N°	110		
sector LIRRANO	on cor		, localid los planos y a		edentes timbra	VEC ados por es	SAS SUR sta D.O.M.,		
que forman parte de la pres N° 500/2015		ión y que se	encuentran a	rchivados en	el expediente	e S.M.P.E.	- 5.1.17.		
2 Reemplazar y/o adjuntar S.M.P.E 5.1.17. Nº 293/2		-		Γécnicas m	odificados al	citado exp	ediente		
Dejar constancia que la presente modificación de proyecto cumple con los requisitos para acogerse a las siguientes									
disposiciones especiales:									
4 La presente resolución se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales: //									
		T. 123, ART. 124, /	ART. 55, DE LA LE	Y GENERAL DE U	RBANISMO Y CONST	FRUCCIONES)			
 Individualización de Intere NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIET 							R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETA		OS INDUSTE					76.105.931-9 RUT.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empres							R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSA		ODOY CEF	RDA				R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	(cuando correspon	da) //					* F.U.T.		
E-MAIL		// R.U.T		RÉGI	STRO		CATEGORIA		
6 PROYECTO QUE SE MOD	DIFICA				NUMEI 2/11	RO	FECHA 17.10.0014		

7 CARACTERISTICAS DEL PR 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLADO		OFICADO)							
RESIDENCIAL DESTINO ESPECIFICO:										
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	EQUIPAMIENTO CLASE Art. 2:1.33.0GUC			ACTIVIDAD ESGALA Art. 2.1.3 OFICINAS Y BODEGAJE BASICA					C	
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.						1,,,,,,				
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29, O.G.U.C.	DESTINO E	SPECIFICO:								
OTROS (ESPECIFICAR)										
7.2 SUPERFICIE EDIFICADA										
	Ú	TIL (m2)			COMU	N (m2)		FOTAL (m2)		
PANO TERRETURA	. F.PAIMITIVO	A MOE	DIFICAR	P.PRIMIT	IVO	A MODIFICAR				
BAJO TERRENO SOBRE TERRENO										
EDIFICADA TOTAL	201,17	03	3,57					204.74		
SUPERFICIE TERRENO	201,17		,,,,,					294,74 18.277		
7.3 NORMAS URBANISTICAS API	ICADAS									
	PERMITIDO P	ROYECTAD	0				PERMITIDO	PROYE	CTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	0.36	0.016	COEF	ICIENTE DE	OCUP	ACIÓN DE SUELO	0.12	0.0	016	
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	//	//	DENS	IDAD						
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS			m ADOSAMIENTO				O.G.U.C.	O.G	O.G.U.C.	
RASANTES	O.G.U.C.	O.G.U.C.	. ANTEJARDIN				10 m	10 m 10		
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.								
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	6		ESTA	CIONAMIEN	TOS PI	ROYECTO		10		
DISPOSICIONES ESPECIALES À QUE SE AC	OGE EL PROYECTO									
D.F.L-N°2 de 1959		n Sombras A		oguc		Segunda Vivie	nda Art. 6.2.4. C	GUC		
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	Beneficio	Fusión Art. 6	3 LGUC	Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC						
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art. 122 Art. 122 Art. 121 Art. 122		.124	Art. 55							
	10.123 An	.124	Art. 55	'		Otro (especifi	car)			
EDIFICIOS DE USO PUBLICO	N FO DOD DEG	=1116				TODO	L PAF	RTE	NO NO	
7.4 NUMERO DE UNIDADES TOTA	ALES PUR DES	IINU								
VIVIENDAS				NAS					1	
LOCALES COMERCIALES			ESTA	CIONAMIEN	TOS			1 1	0	
OTROS (ESPECIFICAR):								<u></u>		
8 PAGO DE DERECHOS:						CI ACIFICAC	ion I			
CLASIFICACION (ES) DE LA	CONSTRUCCIÓN	(PARTE MO	DIFICADA	•		©LASIFIGAC C-4: \$116.		93,57	,	
SUB TOTAL DERECHOS MUNICIPALES						\$ 10,878,261		30,01	<u> </u>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1.5%	%	\$ 163,173				
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS					(-)	\$0				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISO		(*)				\$0				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO TOTAL A PAGAR	G.I.M. N°					\$ 0				
GIRO INGRESO				8789		\$ 163,173		07.00.001		
The state of the s				0109		FECHA		27.08.201)	

	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN
PLANO Nº	CONTENIDO

	·	
NOTA. DE SER MAYOR L	A CANTIDAD DE LAWINAS QUE LOS ESPACIOS ANTES DISPUESTOS, ADJUNTAR HOJA ANEXA.	
NOTA: SOLO PAI	RA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO	
Este Permiso	modifica al N° 241 de fecha 17.10.2014, en lo que respe	ecta a un aumento de superficie de 93,57 m2.
		QOAD DE CO
R	.M.P.E. 5.1.17. Nº 272 DE FECHA 27.08.2015.	
		DIRECCION THE RECTOR DE OBBAS MUNICIPALES DE OBRAS DE OBRAS DE OBBAS MUNICIPALES DE OBBAS DE OBBAS MUNICIPALES DE OBBAS DE OBBAS MUNICIPALES DE OBBAS DE OBBAS DE OBBAS MUNICIPALES DE OBBAS
PNP/S	C/sdc	PATHETO NUNEZ PAREDES
1		firma y timbre

.