

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN | : **COQUIMBO**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
001
FECHA
02.01.2020
ROL S.I.I
1175-95

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 727/12.09.2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 587 de fecha 29.01.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE DANIEL BARROS GREZ**
N° 1961 lote 22 manzana 6 localidad o loteo **LOS ARCOS DE PINAMAR**
URBANO sector **LAS COMPAÑIAS**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **52,11 M2** quedando en un total construido de **110,21** en dos pisos.
en una superficie de terreno de **144,00 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SABA ENRIQUE MIRANDA VELIZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CARLOS MANRIQUEZ PEÑA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°- 21,66 M2 D4 \$ 130.921 / 2°- 30,45 M2 E4 \$ 94.195		\$	5.703.987.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	85.560-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	8.516.-
TOTAL A PAGAR			\$	77.044.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	10199 / 19	FECHA	12.09.19 / 02.01.20
CONVENIO DE PAGO	Nº	*****	FECHA	*****

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 001 DE FECHA 02.01.2020.

FGD/MAR



FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE