

**SESION ORDINARIA N° 648 DEL CONCEJO COMUNAL DE LA SERENA**

**FECHA** : Martes 2 de Enero del 2007.-

**HORA** : 16::00 horas.

**PRESIDE** : Sr. Raúl Saldívar Auger, Alcalde de La Serena.

**SECRETARIO** : Sra. María Mercedes Abalos Córdova, Secretario Municipal.

**ASISTEN** : Concejales, Sr. Floridor Pinto Cortés, Sra. Margarita Riveros Moreno, Sr. Yuri Olivares Olivares, Sr. Roberto Jacob Jure, Sra. Mary Yorcka Ortíz Reyes, Sr. Lombardo Toledo Escorza, Sr. Jorge Hurtado Torrejón y Sr. Amador Muñoz Silva.

Sra. Verónica Bravo Vallejos, Administradora Municipal, Sr. José Manuel Peralta, Secretario Comunal de Planificación, Sr. Gustavo Fierro Tefarikis, Director de Desarrollo Comunitario y Sr. Luis Barraza Godoy, Director Departamento de Finanzas.

**TABLA:**

**1.- TEMAS NUEVOS:**

- **Propuesta de Adjudicación Licitación “Contratación Servicio de Alojamiento y Alimentación Festival de la Canción de La Serena y Programa Rojo, Verano 2007”**  
Expone: Sr. José Manuel Peralta León, Secretario Comunal de Planificación.
- **Entrega de Informe de Contrataciones de Servicios, Licitaciones y Adquisiciones.**  
Expone: Sr. Renán Fuentealba Moena, Asesor Jurídico.
- **Entrega de Informe de Contrataciones de Personal.**  
Expone: Sr. Mario Aliaga Ramírez, Director de Administración y Finanzas.

**2.- CORRESPONDENCIA**

- **Informe de Correspondencia Pendiente.**  
Expone: Sra. María Mercedes Abalos, Secretario Municipal.

**3.- INCIDENTES**

El Alcalde da inicio a la sesión, siendo las 16:30 horas.

- **Propuesta de Adjudicación Licitación “Contratación Servicio de Alojamiento y Alimentación Festival de la Canción de La Serena y Programa Rojo, Verano 2007”**

El Alcalde le ofrece la palabra al Secretario Comunal de Planificación.

El Sr. José Manuel Peralta informa que se efectuó el llamado a Licitación Pública para la Contratación del Servicio de Alojamiento y Alimentación para el Festival de la Canción y el Programa Rojo, ambos a efectuarse el Verano del 2007.

Los antecedentes estuvieron disponibles para los interesados a partir del 21 de Diciembre del 2006 en el portal Internet Chile Compra hasta el día 2 de enero a las 9:00 horas.

Se recibieron propuestas de los siguientes oferentes:

Nº	OFERENTE	RUT
1	Comercial Dakan Ltda.	79.582.350-6
2	Sociedad De Inversiones Punto Verde Ltda.	76.385.110-9
3	Turismo E Inversiones Canada Ltda.	78.992.210-1
4	Nilsa Elena Cortes Zárate	5.325.136-6

De acuerdo a la evaluación realizada por la comisión evaluadora se determinó que el oferente Comercial Dakan Ltda. incumple con los requisitos establecidos en las bases del llamado a licitación, por lo tanto se encuentra fuera de bases.

El oferente Sociedad de Inversiones Punto Verde Ltda. cumple con todos los requisitos establecidos en las bases de licitación.

El oferente Turismo e Inversiones Canada Ltda. cumple con todos los requisitos establecidos en las bases del llamado a licitación pública.

La oferente Nilsa Elena Cortes Zárate cumple con todos los requisitos establecidos en las bases del llamado a licitación pública.

La Comisión Evaluadora en consideración a los documentos recepcionados y al posterior análisis de éstos propone adjudicar el llamado a licitación pública Contratación Servicios de Alojamiento y Alimentación Festival de la Canción de la Serena y Programa Rojo, Verano 2007 de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	PARTIDA	ADJUDICATARIO
1	Servicio de Cabañas	Sociedad De Inversiones Punto Verde Ltda. Rut: 76.385.110-9. Turismo E Inversiones Canada Ltda. Rut: 78.992.210-1.
2	Servicio Casas de Arriendo	Nilda Elena Cortés Zárate. Rut: 5.325.136-5.

El Alcalde solicita al Concejo su pronunciamiento.

### **Acuerdo N° 1:**

El Concejo acuerda por unanimidad aprobar la adjudicación de la Licitación Pública "Contratación Servicio de Alojamiento y Alimentación Festival de la Canción de La Serena y Programa Rojo, Verano 2007", de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	PARTIDA	ADJUDICATARIO	VALOR TOTAL DEL SERVICIO
1	Servicio de Cabañas.	Sociedad de Inversiones Punto Verde Ltda. Rut: 76.385.110-9.	\$7.723.744, Impuestos Incluidos.
		Turismo E Inversiones Canada Ltda. Rut: 78.992.210-1.	\$15.993.600, Impuestos Incluidos.
2	Servicio Casas De Arriendo	Nilda Elena Cortés Zárate. Rut: 5.325.136-5.	\$9.636.480

A continuación el Sr. José Manuel Peralta, considerando que no se presentaron oferentes para el servicio de desayuno, almuerzo y cena, solicita al Concejo aprobar la contratación directa de estos servicios.

## **Acuerdo N° 2:**

El Concejo acuerda por unanimidad aprobar la contratación directa de los servicios de Alojamiento y Alimentación para el Festival de la Canción de La Serena y Programa Rojo, Verano 2007”.

### **- Entrega de Informe de Contrataciones de Servicios, Licitaciones y Adquisiciones:**

El Asesor Jurídico procede a hacer entrega del Informe de Contrataciones de Servicios, Licitaciones y Adquisiciones, el que pasará a ser parte del Acta.

### **- Entrega de Informe de Contrataciones de Personal:**

El Alcalde dice que se procede a hacer entrega del Informe de Contrataciones de Personal, el que pasará a ser parte del Acta.

## **2.- CORRESPONDENCIA**

### **- Informe de Correspondencia Pendiente.**

El Alcalde solicita que se proceda a hacer entrega del Informe de Correspondencia Pendiente.

La Sra. María Mercedes Abalos procede a hacer entrega a los Sres. Concejales del correspondiente Informe de Correspondencia Pendientes, que es el siguiente:

- **En Sesión Ordinaria N° 624 efectuada el día Miércoles 5 de Julio del presente, se solicitó dar respuesta a la Carta de fecha 4 de Julio del 2006, enviada por la Junta de Vecinos 5-R Juan Soldado, quienes solicitan una subvención para complementar el proyecto de construcción Sede Juan Soldado, ya que no considera protecciones para las ventanas.**

El Director de Finanzas informa que esta solicitud se encuentra en estudio.

- **En Sesión Ordinaria N° 624 efectuada el día Miércoles 5 de Julio del presente, se solicitó dar respuesta a Carta de fecha 6 de Junio del 2006, enviada por la Parroquia San José de Juan Soldado, Compañía Baja, quienes solicitan cooperación para rescatar un terreno para la construcción de una Capilla en el sector Arcos de Pinamar, perteneciente al Sr. José Rivera Marín.**

La Dirección de Administración estudiará la factibilidad de terreno en el sector.

- **En Sesión Ordinaria N° 630 efectuada el día Miércoles 9 de Agosto del presente, se solicitó dar respuesta a Carta de fecha 4 de Agosto del 2006, enviada por la Agrupación Los Unidos de Villa Aurora II, de Las Compañías, quienes solicitan cooperación en indumentaria deportiva para cuatro series.**

Informe pendiente en el Departamento de Finanzas.

- **En Sesión Ordinaria N° 634 efectuada el día Miércoles 13 de Septiembre del presente, se solicitó dar respuesta a Carta enviada por el Club Sporting Bolivar, quienes denuncian falta de gestión municipal de los proyectos adjudicados al Fondo PMU otorgados en el mes de Diciembre del 2005 y solicitan apoyo para la realización de proyecto.**

Informe pendiente de Secretaría Comunal de Planificación.

- **En Sesión Ordinaria N° 636 efectuada el día Miércoles 4 de Octubre del presente, se solicitó dar respuesta a Carta enviada por el Sr. Mario Peñafiel, quien presenta una propuesta de estudio, recuperación, buen uso y reposicionamiento del Faro Monumental de la ciudad de La Serena.**

Informe pendiente de la Secretaría Comunal de Planificación, se está a la espera de la autorización de Gobernación Marítima.

- **En Sesión Ordinaria N° 637** efectuada el día **Lunes 16 de Octubre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta**, enviada por la **Asociación de Guías de Turismo de la Región de Coquimbo**, quienes solicitan un espacio físico para desarrollar sus actividades.  
Informe pendiente de Secretaría de Planificación.
- **En Sesión Ordinaria N° 637** efectuada el día **Lunes 16 de Octubre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por la **Presidenta de la Junta de Vecinos N° 5-R “Los Capellanes”**, quien solicita la implementación de la **Sede de su Junta de Vecinos**.  
Informe pendiente de la Dirección de Desarrollo Comunitario.
- **En Sesión Ordinaria N° 640** efectuada el día **Miércoles 8 de Noviembre del presente**, se solicitó dar respuesta a la **Carta de fecha 16 de Octubre del 2006**, enviada por la **Asociación de Artesanos de La Recova**, quienes solicitan un aporte de \$ 200.000 para la realización de un cóctel con motivo de la celebración del **“Día nacional del Artesanado”**.  
Informe pendiente de la Dirección de Administración y Finanzas.
- **En Sesión Ordinaria N° 641** efectuada el día **Miércoles 15 de Noviembre del presente**, agradeceré dar respuesta a la **Carta que se adjunta**, enviada por el **Sr. Guillermo Machala Rodríguez, Administrador de Bienes Arzobispado de La Serena**, quien informa deuda por concepto de arrendamiento de **Edificio ubicado en calle Brasil N° 395 esquina Los Carrera**.  
Informe pendiente de la Dirección de Administración y Finanzas.
- **En Sesión Ordinaria N° 641** efectuada el día **Miércoles 15 de Noviembre del presente**, agradeceré dar respuesta a la **Carta que se adjunta**, enviada por el **Sr. Mario Peñafiel**, quien reitera la propuesta de estudio, recuperación, buen uso y reposicionamiento del **Faro Monumental de la ciudad de La Serena**.  
Informe pendiente de Secretaría Comunal de Planificación.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por la **Iglesia Bíblica Bautista**, quienes solicitan terreno en **Comodato en el sector de La Florida**, para construcción de **Templo**.  
Informe pendiente en Departamento de Administración.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por el **Club de abuelitos Diego Portales de la Población Coll**, quienes solicitan habilitar **baño y Cocina de Sede** donde funcionan.  
Informe pendiente en Secretaría Comunal de Planificación.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por el **Club de abuelitos Diego Portales de la Población Coll**, quienes solicitan habilitar **baño y Cocina de Sede** donde funcionan.  
Informe pendiente en Secretaría Comunal de Planificación.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por el **Club de Adulto Mayor La Alegría del Olivar**, quienes solicitan **Sede en Comodato** ubicada en **Bernardo Peña S/N**.  
Informe pendiente en el Departamento de Administración.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por el **Club de Abuelitos “San Pedro”**, quienes solicitan apoyo en cañerías para instalación de **agua potable y alcantarillado en el sector de Caleta san Pedro**.  
Informe pendiente en Dirección de Servicios a la Comunidad.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por la **Agrupación Musical Infronte**, quienes solicitan apoyo para la confección de **200 afiches publicitarios y dos pasacalles**.  
Informe pendiente en Departamento de Comunicaciones.
- **En Sesión Ordinaria N° 645** efectuada el día **Miércoles 13 de Diciembre del presente**, se solicitó dar respuesta a **Carta** enviada por la **Unión de Limitados Visuales**, quienes solicitan apoyo en **pasajes de ida y regreso a la ciudad de Santiago**, para participar en **Campeonato de Baby Fútbol, del 5 al 7 de Enero del 2007**.  
Informe pendiente en Dirección de Administración y Finanzas

### **3.- INCIDENTES**

La Sra. Mary Yorka Ortiz informa que entre los días 31 de enero y 4 de Febrero se desarrollará en Madrid España la Feria Internacional de Turismo, FITUR 2007. Esta feria es la Feria de Turismo más importante que se realiza en Europa a la cual el municipio a concurrido en ocasiones anteriores. En esta oportunidad la idea es integrarse a la representación de SERNATUR IV región.

#### **Acuerdo N° 3:**

El Concejo acuerda por unanimidad autorizar a la Sra. Margarita Riveros y a la Sra. Mary Yorka Ortiz para asistir en representación del Municipio a la Feria Internacional de Turismo, FITUR 2007, a realizar en Madrid España entre los días 31 de Enero al 4 de Febrero del presente año.

El Alcalde da por finalizada la sesión siendo las 17:00 horas